

## „Standortuntersuchung mit Wirtschaftlichkeitsbetrachtung; Nutzung von Flächenpotentialen im ehemaligen Salinegelände in Bad Dürrenberg“

Mit dem Abriss der baufälligen Siedehäuser im ehemaligen Salinegelände in den Jahren 2008 bis 2012 im Rahmen eines Förderprogrammes, entstand eine ca. 4 ha große und sehr zentral gelegene freie Fläche. Der Stadtrat hat für diesen innerstädtischen Bereich die Entwicklungs-richtung in Form eines Rahmenplanes festgelegt. Ein besonderes Augenmerk liegt hier auf einer Entwicklung des Geländes zur touristischen Nutzung, Wellness, Gesundheit, Sport und Freizeit. Es geht also um Schaffung und Ansiedlung attraktiver Infrastrukturangebote.

Ob und wie entsprechende Projekte möglich sind bzw. umgesetzt werden können, muss schon im Vorfeld sorgfältig untersucht und geprüft werden, schließlich geht es um eine private Großinvestition.

Für diese „Standortuntersuchung mit Wirtschaftlichkeitsbetrachtung und der Nutzung von Flächenpotentialen im ehemaligen Salinegelände in Bad Dürrenberg“ hat die Stadt Fördermittel beantragt und vom **Ministerium für Landesentwicklung und Verkehr des Landes Sachsen-Anhalt** auch bewilligt bekommen. Dieser **Landeszuschuss** wird in Höhe von **80%** der förderfähigen Ausgaben gewährt.

Es erfolgen regelmäßig Informationen in den Ausschüssen und im Stadtrat. Jährlich wird eine Immobilienbörse durchgeführt. Zur Optimierung der Chancen für eine Gewinnung von Investoren und Betreibern wurde diese Fläche auf der Internetseite der IMG Investitions- und Marketinggesellschaft Sachsen-Anhalt veröffentlicht.

