



Die Sitzung des Ordnungs- und Sozialausschusses findet am **Montag, dem 01.06.2015, um 17:00 Uhr** in **der Friedrich-Engels-Grundschule** der Stadt Bad Dürrenberg, Schladebacher Straße 5, in 06231 Bad Dürrenberg mit nachfolgender Tagesordnung statt:

Die Tagesordnung wurde im Einvernehmen mit dem Bürgermeister erstellt.

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Besichtigung der Friedrich-Engels-Grundschule, anschließend Auswertung der Besichtigung (zu Gast: Schulleiterin Frau Windrich)
4. Abstimmung über die Einwendungen zur Niederschrift vom 13.04.2015
5. BV OSA-03-2015 Beratung Musikschule
6. Beratung über das „gesunde Frühstück“ an Grundschulen
7. Diskussion zu Standorten Parkscheinautomaten
8. Anfragen und Anregungen
9. Schließung der Sitzung

gez. Kops
Ausschussvorsitzender

Amtsgericht Merseburg **- Zwangsversteigerungsgericht -** **31 K 4/12**

22.04.2015

Termin zur Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen am **Montag, 13. Juli 2015, 10:00 Uhr**, im Amtsgericht Merseburg, Geusaer Straße 88, Saal 5, versteigert werden:

1.

Die im Grundbuch von Bad Dürrenberg Blatt 2543 eingetragenen Grundstücke

Lfd. Nr. Gemarkung Flur Flurstück Wirtschaftsart und Lage Größe m²

13 Bad Dürrenberg 2 197/8 Gebäude- und Freifläche,

Am Breiten Weg

279

17 Bad Dürrenberg 2 197/12 Gebäude- und Freifläche,

Am Breiten Weg

279

18 Bad Dürrenberg 2 197/13 Gebäude- und Freifläche,

Am Breiten Weg

313

19 Bad Dürrenberg 2 197/14 Platz, Am Breiten Weg 214

20 Bad Dürrenberg 2 197/15 Straße, Am Breiten Weg 1570

- 22 Bad Dürrenberg 2 197/17 Gebäude- und Freifläche,
Am Breiten Weg
274
- 23 Bad Dürrenberg 2 197/18 Gebäude- und Freifläche,
Am Breiten Weg
274
- 25 Bad Dürrenberg 2 197/20 Gebäude- und Freifläche,
Am Breiten Weg
274
- 27 Bad Dürrenberg 2 197/22 Gebäude- und Freifläche,
Am Breiten Weg
274
- 28 Bad Dürrenberg 2 197/23 Gebäude- und Freifläche,
Am Breiten Weg
274
- 29 Bad Dürrenberg 2 197/24 Gebäude- und Freifläche,
Am Breiten Weg
274
- 30 Bad Dürrenberg 2 197/25 Gebäude- und Freifläche,
Am Breiten Weg
271
- 31 Bad Dürrenberg 2 197/26 Gebäude- und Freifläche,
Am Breiten Weg
286
- 32 Bad Dürrenberg 2 197/27 Gebäude- und Freifläche,
Am Breiten Weg
280
- 33 Bad Dürrenberg 2 197/28 Gebäude- und Freifläche,
Am Breiten Weg
280
- 34 Bad Dürrenberg 2 197/29 Gebäude- und Freifläche,
Am Breiten Weg
282
- 35 Bad Dürrenberg 2 197/30 Grünanlage, Am Breiten Weg 523
- 36 Bad Dürrenberg 2 197/31 Grünanlage, Am Breiten Weg 333
- 38 Bad Dürrenberg 2 197/33 Grünanlage, Am Breiten Weg 7
- 39 Bad Dürrenberg 2 197/34 Platz, Am Breiten Weg 153
- 40 Bad Dürrenberg 2 197/35 Platz, Am Breiten Weg 31
- 41 Bad Dürrenberg 2 197/36 Straße, Am Breiten Weg 13
- 42 Bad Dürrenberg 2 197/37 Straße, Am Breiten Weg 13
- 43 Bad Dürrenberg 2 197/38 Straße, Am Breiten Weg 13
- 44 Bad Dürrenberg 2 197/39 Straße, Am Breiten Weg 13
- 45 Bad Dürrenberg 2 197/40 Straße, Am Breiten Weg 13
Seite 2/4
- 46 Bad Dürrenberg 2 197/41 Straße, Am Breiten Weg 13
- 47 Bad Dürrenberg 2 197/42 Straße, Am Breiten Weg 13
- 48 Bad Dürrenberg 2 197/43 Straße, Am Breiten Weg 13
- 49 Bad Dürrenberg 2 197/44 Straße, Am Breiten Weg 13
- 50 Bad Dürrenberg 2 197/45 Straße, Am Breiten Weg 13
- Der Versteigerungsvermerk wurde am 14.01.2013 in das Grundbuch eingetragen.
Verkehrswert:
- lfd. Nr. 13: 97.000,00 €, Doppelhaushälfte Breiter Weg 48 (ca. 110 m² Wohnfläche)
- lfd. Nr. 17: 8.000,00 €, unbebautes Grundstück
- lfd. Nr. 18: 10.000,00 €, unbebautes Grundstück
- lfd. Nr. 19: 5.400,00 €, unbebautes Grundstück mit Trafostation
- lfd. Nr. 20: 1,00 €, Erschließungsstraße des Wohngebietes

lfd. Nr. 22: 99.000,00 €, Doppelhaushälfte Breiter Weg 8 (ca. 110 m² Wohnfläche)

lfd. Nr. 23: 96.000,00 €, Doppelhaushälfte Breiter Weg 14 (ca. 110 m² Wohnfläche)

lfd. Nr. 25: 95.000,00 €, Doppelhaushälfte Breiter Weg 18 mit Spitzbodenausbau

lfd. Nr. 27: 97.000,00 €, Doppelhaushälfte Breiter Weg 22 mit Spitzbodenausbau

lfd. Nr. 28: 98.000,00 €, Doppelhaushälfte Breiter Weg 24 mit Spitzbodenausbau

lfd. Nr. 29: 96.000,00 €, Doppelhaushälfte Breiter Weg 26

lfd. Nr. 30: 96.000,00 €, Doppelhaushälfte Breiter Weg 28 mit Spitzbodenausbau

lfd. Nr. 31: 13.600,00 €, unbebautes Grundstück

lfd. Nr. 32: 13.300,00 €, unbebautes Grundstück

lfd. Nr. 33: 8.300,00 €, Garage, ursprünglich Rohbau mit Deckenplatte Doppelhaushälfte

lfd. Nr. 34: 12.300,00 €, unbebautes Grundstück

lfd. Nr. 35: 6.800,00 €, unbebautes Grundstück

lfd. Nr. 36: 5.000,00 €, unbebautes Grundstück

lfd. Nr. 38: 1,00 €, unbebautes Grundstück, Grünfläche

lfd. Nr. 39: 1,00 €, unbebautes Grundstück, Grünfläche

lfd. Nr. 40: 1,00 €, unbebautes Grundstück, genutzt als Zufahrt zu Flurstück 1058

lfd. Nr. 41: 1,00 €, unbebautes Grundstück, als Parkplatz genutzt

lfd. Nr. 42: 1,00 €, unbebautes Grundstück, als Parkplatz genutzt

lfd. Nr. 43: 1,00 €, unbebautes Grundstück, als Parkplatz genutzt

lfd. Nr. 44: 1,00 €, unbebautes Grundstück, als Parkplatz genutzt

lfd. Nr. 45: 1,00 €, unbebautes Grundstück, als Parkplatz genutzt

lfd. Nr. 46: 1,00 €, unbebautes Grundstück, als Parkplatz genutzt

lfd. Nr. 47: 1,00 €, unbebautes Grundstück, als Parkplatz genutzt

lfd. Nr. 48: 1,00 €, unbebautes Grundstück, als Parkplatz genutzt

lfd. Nr. 49: 1,00 €, unbebautes Grundstück, als Parkplatz genutzt

lfd. Nr. 50: 1,00 €, unbebautes Grundstück, als Parkplatz genutzt

2.

Die im Grundbuch von Bad Dürrenberg Blatt 2544 eingetragenen Grundstücke

Lfd. Nr. Gemarkung Flur Flurstück Wirtschaftsart und Lage Größe m²

11 Bad Dürrenberg 2 1036 Verkehrsfläche, Breiter Weg 327

12 Bad Dürrenberg 2 1071/0 Erholungsfläche, Breiter Weg 8125

Bad Dürrenberg 2 1072/0 Erholungsfläche, Breiter Weg 919

Der Versteigerungsvermerk wurde am 14.01.2013 in das Grundbuch eingetragen.

Seite 3/4

Verkehrswert:

lfd. Nr. 11: 1,00 €, Straßenverkehrsfläche

lfd. Nr. 12: 2.800,00 €, unbebautes Grundstück

Flurstück 1071: Regenwasserauffangbecken

Flurstück 1072: Gartenfläche mit Teich

3.

Die im Grundbuch von Bad Dürrenberg Blatt 3598 eingetragenen Grundstücke

Lfd. Nr. Gemarkung Flur Flurstück Wirtschaftsart und Lage Größe m²

1 Bad Dürrenberg 2 197/6 Gebäude- und Freifläche,

Am Breiten Weg

279

2 Bad Dürrenberg 2 197/7 Gebäude- und Freifläche,

Am Breiten Weg

279

3 Bad Dürrenberg 2 197/9 Gebäude- und Freifläche,

Am Breiten Weg

279

Der Versteigerungsvermerk wurde am 14.01.2013 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert:

lfd. Nr. 1: 99.000,00 €, Doppelhaushälfte Breiter Weg 52 (ca. 110 m² Wohnfläche)

lfd. Nr. 2: 100.000,00 €, Doppelhaushälfte Breiter Weg 50 (ca. 110 m² Wohnfläche)

lfd. Nr. 3: 95.000,00 €, Doppelhaushälfte Breiter Weg 46 (ca. 110 m² Wohnfläche)

Gesamtverkehrswert bei Gesamtausgebot aller Grundstücke: 1.153.515,00 €

Ist ein Recht im Grundbuch nicht vermerkt oder wird ein Recht später als der Versteigerungsvermerk

eingetragen, so muss der Berechtigte es spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anmelden. Er muss es auch glaubhaft machen, wenn der Gläubiger oder der Antragsteller oder bei einer Insolvenzverwalterversteigerung der Insolvenzverwalter widerspricht. Das Recht wird sonst im geringsten Gebot nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt.

Es ist zweckmäßig, schon zwei Wochen vor dem Termin eine Berechnung des Anspruchs – getrennt nach Hauptforderung, Zinsen und Kosten – einzureichen und den beanspruchten Rang mitzuteilen. Der Berechtigte kann die Erklärungen auch zur Niederschrift der Geschäftsstelle abgeben.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des vorbezeichneten Versteigerungsobjekts oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens zu erwirken, bevor das Gericht den Zuschlag erteilt. Geschieht dies nicht, tritt für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes.

Das Wertgutachten kann im Amtsgericht Merseburg (Zimmer Nr. 311) Montag bis Freitag von 9-12 Uhr eingesehen werden.

Nähere Angaben zu dem Objekt und weitere Zwangsversteigerungsobjekte im Internet unter www.zvg.com und www.zvg-portal.de

Wohlberedt

Rechtspflegerin